

### Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum

Nama Penerbit : PT BANK BTPN Tbk (Bank BTPN)  
 Nama Produk : Kredit Pensiun Sejahtera  
 Mata Uang : IDR

Jenis Produk: Kredit Konsumer  
 Deskripsi Produk: Kredit Konsumtif dengan angsuran tetap (pokok dan bunga) dan jangka waktu tertentu dengan sumber pembayaran berasal dari manfaat pensiun bulanan.

#### Fitur Utama Kredit

Limit Kredit

Jangka Waktu  bulan  
 pinjaman / tenor

Suku Bunga\*  per bulan  
 Fixed 1 tahun  Efektif  
 Floating.. Tahun  Anuitas  
 Flat

Jenis Agunan   
 Angsuran  per bulan

\*berlaku pada saat dokumen ini diterbitkan

#### Manfaat

- Memenuhi kebutuhan dana untuk membiayai pengeluaran konsumtif
- Pelayanan cepat dana pinjaman cair pada hari yang sama apabila dokumen persyaratan lengkap dan sah sesuai ketentuan yang berlaku
- Debitur dilindungi asuransi jiwa sehingga apabila debitur meninggal dunia maka sisa kewajiban yang berupa sisa pokok pinjaman di Bank BTPN dilunasi perusahaan asuransi selama dokumen pengajuan klaim asuransi sudah lengkap dan sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan
- Dapat melakukan Top Up pinjaman sesuai dengan limit dan persetujuan dari Bank BTPN.

#### Biaya

##### Biaya Pengajuan Pinjaman

Biaya tata laksana	Maks.2% dari plafon pinjaman
Biaya administrasi	Maks.2% dari plafon pinjaman
Biaya materai	Rp 20.000 - Rp 30.000
Biaya pengikatan agunan	-
Biaya survei / appraisal	-

##### Biaya yang timbul insidental

Biaya Asuransi Jiwa	Sesuai ketentuan produk Asuransi yang berlaku
Biaya Asuransi Agunan	-
Denda Keterlambatan	-
Biaya Pelunasan Dipercepat	Maks. 10% dari pokok pinjaman

#### Risiko



- Debitur yang melakukan pelunasan pinjaman dengan tujuan bukan untuk meminjam kembali pada Bank BTPN, akan dikenakan denda yang dihitung dari jumlah yang dilunasi.
- Debitur pensiunan janda/duda wajib melunasi seluruh pinjaman jika yang bersangkutan menikah kembali dan pengelola dana pensiun menghentikan pembayaran manfaat pensiunnya.
- Ketidakhadiran debitur untuk pengambilan manfaat pensiun dan/atau otentikasi dapat menyebabkan manfaat pensiun tidak dipotong sehingga angsuran pinjaman tidak terbayar yang mengakibatkan penurunan kualitas pinjaman.
- Keterlambatan transfer dana manfaat pensiun oleh pengelola dana pensiun dapat menyebabkan sumber pembayaran angsuran pinjaman tidak tersedia sehingga angsuran pinjaman tidak terbayar yang mengakibatkan penurunan kualitas pinjaman.

#### Persyaratan dan Tata Cara

Dokumen persyaratan pinjaman yang wajib diserahkan pada saat pengajuan pinjaman antara lain:

- Asli SKEP Pensiun
- Fotokopi e-KTP atau KTP yang masih berlaku
- Fotokopi NPWP
- Informasi Manfaat Pensiun (bisa bersumber dari fotokopi carik / buku tabungan / buku gaji /
- Fotokopi Kartu Keluarga
- Formulir Pernyataan Kesehatan untuk total fasilitas pinjaman di atas Rp 100 juta dan menggunakan

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

 BTPN Care 1500300  
 Info@btpn.com untuk info produk dan layanan  
 btpncare@btpn.com untuk pengaduan dan keluhan.

## Simulasi

Bunga pinjaman flat per bulan dibukukan dengan metode anuitas sesuai jangka waktu pinjaman

Contoh simulasi total pembayaran Anda:

Usia	60	tahun
Jangka waktu pinjaman	120	bulan
Bunga pinjaman	1.00% flat per bulan atau setara 21.46% anuitas per tahun	1.79% anuitas per bulan atau setara anuitas
Biaya tata laksana	1.00%	
Biaya materai	Rp20,000	
Biaya Asuransi Jiwa	0.548%	

Jumlah Pokok Pinjaman	Total Biaya Pinjaman	Total Bunga Sesuai Tenor	Total yang Dibayar Konsumen**
Rp10.000.000	Rp174.800	Rp1.200.162	Rp11.374.962
Rp25.000.000	Rp407.000	Rp3.000.406	Rp28.407.406
Rp50.000.000	Rp794.000	Rp6.000.812	Rp56.794.812
Rp75.000.000	Rp1.181.000	Rp9.001.218	Rp85.182.218
Rp100.000.000	Rp1.568.000	Rp12.001.624	Rp113.569.624

\*\*Total dana yang Anda bayar hingga lunas termasuk pokok, bunga, dan seluruh biaya

## Informasi Tambahan

1. Bunga yang ditawarkan adalah flat per bulan namun demikian pembukuan dalam sistem Bank BTPN dilakukan dengan metode anuitas, dimana porsi bunga dihitung dari sisa pokok pinjaman yang menurun setelah dikurangi dengan angsuran pokok
2. Bunga berlaku tetap sepanjang jangka waktu pinjaman
3. Besarnya premi asuransi dihitung berdasarkan usia debitur dan jangka waktu pinjaman
4. Seluruh biaya pinjaman wajib dibayar sekaligus oleh debitur segera setelah perjanjian kredit ditandatangani dengan mendebet rekening debitur di Bank BTPN atau memotong langsung dari jumlah pinjaman yang dicairkan
5. Debitur yang melakukan pelunasan sebelum jatuh tempo pinjaman dengan tujuan bukan untuk meminjam kembali, maka debitur akan dikenakan denda maksimal 10% dari jumlah pinjaman yang dilunasi

### Disclaimer (penting untuk dibaca)

1. Bank BTPN berhak untuk menolak permohonan pinjaman yang diajukan debitur jika tidak sesuai ketentuan yang berlaku di Bank BTPN (misal dokumen tidak lengkap, manfaat pensiun tidak cukup untuk membayar angsuran) atau terdapat informasi negatif atas nama debitur.
2. Pengelola dana pensiun atau kantor bayar pensiun memiliki Perjanjian Kerja Sama dengan Bank BTPN
3. Debitur tidak pernah memiliki pinjaman yang tergolong bermasalah atau pernah dilakukan penghapusbukuan.
4. Debitur wajib memberikan informasi dan atau data yang benar sesuai kondisi yang sesungguhnya.
5. Apabila debitur tidak memberikan informasi dan atau data yang benar maka Bank BTPN berhak untuk menolak pengajuan pinjaman debitur.
6. Pengaduan debitur terkait pinjaman ini dapat dilakukan melalui kantor cabang Bank BTPN tempat debitur mengajukan pinjaman.
7. Khusus untuk Top Up, berlaku persyaratan :
  - a. Debitur tidak memiliki status kolektibilitas 2 dengan DPD > 30 hari
  - b. Top Up dapat dilakukan setiap saat setelah memenuhi persyaratan dari Bank BTPN



PT Bank BTPN Tbk berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK), dan merupakan peserta penjaminan LPS.

